

Obec Nižný Slavkov  
Obecný úrad 102  
082 75 Nižný Slavkov

V ..... dňa, .....

**Vec: Žiadosť o dodatočné povolenie stavby podľa § 88 ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

Stavebník (meno, priezvisko, resp. názov a adresa, pri právnickej osobe jej sídlo, tel.č., e-mail):

.....  
.....

Druh, účel, miesto rozostavanej stavby:

.....  
.....

Parcelné čísla a druhy stavebného pozemku podľa evidencie nehnuteľností:

.....  
katastrálne územie .....

K stavebnému pozemku (stavbe) má stavebník vlastnícke právo alebo iné právo (uviesť aké):

.....

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval (meno, priezvisko, adresa a doklad o odbornom vzdelaní):

.....

Spôsob uskutočnenia stavby – svojpomocou / dodávateľsky

Pri stavbe svojpomocou bude nad dokončením stavby vykonávať odborný dozor (meno, priezvisko, adresa a doklad o odbornom vzdelaní)

.....

Základné údaje o stavbe a rozsah rozostavania:

.....  
.....  
.....

Zoznam a adresy účastníkov konania (mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností):

.....  
.....  
.....  
.....

Zároveň oznamujem, že stavba je užívania schopná a žiadam o vydanie kolaudačného rozhodnutia (len v prípade dokončenej stavby, inak prečiarknuť).

Súčasne dávam súhlas so spracovaním nevyhnutných osobných údajov na tento účel v zmysle zákona NR SR č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

.....  
podpis stavebníka

## Prílohy:

1. doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám (list vlastníctva, zmluvy .....),
2. projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach so situáciou osadenia, napojenie na inžinierske siete a rozvinutý uličný pohľad,
3. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce (OR HZZ, RÚVZ, OÚ ŽP, Obvodného pozemkového úradu, Krajského pamiatkového úradu .....)
4. stanoviská dotknutých správco v inž. sieti a doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadostí,
5. ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, meno, adresa a vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby (ak nie je stavba ešte dokončená),
6. doklad o uhradení správneho poplatku- úhrada v hotovosti alebo na účet (trojnásobok sadzby ustanovenej v položke 60 zákona č. 145/1995 o správnych poplatkoch v platnom znení)

## Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

a) na stavby na bývanie

1. na stavbu rodinného domu . . . . . 50 eur
2. na stavbu bytového domu . . . . . 200 eur

b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením

1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> . . . . . 25 eur
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> . . . . . 50 eur

c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu . . . . . 35 eur
2. bytových domov . . . . . 100 eur

d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami . . . . . 30 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť . . . . . 30 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka . . . . . 30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská . . . . . 30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady . . . . . 30 eur

e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami . . . . . 50 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť . . . . . 50 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka . . . . . 50 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská . . . . . 50 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady . . . . . 50 eur

f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) . . . . . 20 eur

g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade

- do 50 000 eur vrátane . . . . . 100 eur  
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane . . . . . 200 eur  
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane . . . . . 400 eur  
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane . . . . . 600 eur  
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane . . . . . 800 eur  
nad 10 000 000 eur . . . . . 1 000 eur

h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stav. pov. na stavby ..... 50 eur

## Pri dokončených stavbách aj :

1. revízne správy a doklady o vykonaných skúškach, napr. revízna správa k elektroinštalácii, revízna správa k plynoinštalácii, tlaková skúška plynového potrubia, revízna správa k bleskozvodu, osvedčenie o vhodnosti komína - revízia, atest - skúška nepriepustnosti žumpy, zmluva o dodávke, resp. doklad o pripojení na odber el. energie, zemného plynu, vody a odvádzaní odpadových vôd, hygienický rozbor vody /vlastná studňa/, energetický certifikát budovy,
2. užívacie povolenie na vodohospodárske stavby, napr. ČOV,
3. užívacie povolenie na komunikácie a spevnené plochy,
4. potvrdenie stavebníka (investora) o prevzatí predpísaných dokladov dodávateľa (zhotoviteľa), a pri stavbách, na ktorých geodetické práce zabezpečujú zodpovední geodeti, doklad o zabezpečení súborného spracovania dokumentácie skutočného uskutočnenia stavby,
5. geometrický plán podľa predpisu o evidencii nehnuteľností (tento doklad sa nepripojí v prípade, keď nedochádza k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby, resp. je rozostavaná stavba zapísaná do katastra),
6. ďalšie doklady, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby - predkladajú sa na konaní.