

## Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022

**o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov.**

Obec Nižný Slavkov na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §27 ods. (3) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ( stavebný zákon ) vydáva pre katastrálne územie obce Nižný Slavkov toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Nižný Slavkov:

### Článok I.

1. Vyhlasuje sa záväzná časť Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov.
2. Záväzná časť Zmien a doplnkov č.3 Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov je uvedená v Prílohe č. I. tohto všeobecne záväzného nariadenia.
3. Schéma záväzných častí Zmien a doplnkov č.3 Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov je znázornená vo výkrese č.3, ktorý je grafickou prílohou tohto všeobecne záväzného nariadenia.

### Článok II.

#### Záverečné ustanovenia

VZN č. 2/2022 nadobúda účinnosť 15-tym dňom odo dňa jeho vyhlásenia zverejnením na úradnej tabuli obce a podľa §27 ods.4 stavebného zákona ho obec zverejňuje po dobu 30 dní.



Ing. Jozef Kamenický  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 02.11.2022

Predložené na rokovanie obecného zastupiteľstva dňa: 31.10.2022

Na VZN č. 2/2022 sa Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Slavkove uznieslo uznesením č. 37/2022 zo dňa 31.10.2022

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa: 02.11.2022

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom : 18.11.2022

Zvesené z úradnej tabule po 30 dňovej lehote dňa: 02.12.2022

### Zmeny a doplnky č.3 ÚPN – O Nižný Slavkov – Závazná časť

#### V regulatíve 3.2.3.2. Plochy technického vybavenia územia sa dopĺňajú nové regulatívy

##### 3.2.3.2.6. – 3.2.3.2.9. , ktoré znejú:

- 3.2.3.2.6. Plocha Zberného dvora v juhovýchodnej časti obce je určená na zber separovaného odpadu.
- 3.2.3.2.7. Prípustné podmienky:  
a) objekty s tým súvisiace, oplatenie,
- 3.2.3.2.8. Obmedzujúce podmienky:  
a) kapacita ton ročne do 50 t
- 3.2.3.2.9. Vylučujúce podmienky:  
a) deponovanie a separovanie iného druhu odpadu,  
b) skladovanie toxického, výbušného a rádioaktívneho materiálu,  
c) umiestnenie objektov určených pre trvalé bývanie.

#### V regulatíve 3.4.1. Doprava a dopravné zariadenia sa regulatív 3.4.1.8. písm. a) mení a dopĺňa nasledovne:

- 3.4.1.8. a).P1, P7, P9, P10, P11, P13, P14, P15.

#### Regulatív 3.4.5. Technické vybavenie územia sa mení a dopĺňa nasledovne:

##### 3.4.5. Technické vybavenie územia

Rezervovať plochu pre umiestnenie plochy na kompostovanie organického odpadu v juhovýchodnej časti obce (viď. kapitolu 3.6.2.5.), zberný dvor (viď. kapitolu.3.6.2.6.), parkovisko P15 (viď kapitola3.4.1.8.), vodojem (viď kapitola 3.4.2.) a trafostanice TS 4a TS 6 (viď kapitola 3.4.3.).

#### V regulatíve 3.6.2. Odpadové hospodárstvo sa regulatív 3.6.2.4. sa mení a dopĺňa nasledovne:

- 3.6.2.4. V súlade so zákonom o odpadoch zneškodňovať biologicky rozložiteľný odpadu na ploche pre kompostovanie organického odpadu zriadenej pre tento účel v juhovýchodnej časti obce.

#### V regulatíve 3.6.2. Odpadové hospodárstvo sa dopĺňa novými regulatívami 3.6.2.6. , ktorý znie:

- 3.6.2.6. Zabezpečiť zriadenie zberného dvora separovaného odpadu v juhovýchodnej časti obce.

#### V regulatíve 3.9.2.1. Plochy dopravy a dopravných zariadení sa regulatívami 3.9.2.1.5. mení a dopĺňa nasledovne:

- 3.9.2.1.5. PVS 8 Plochy na umiestnenie verejných parkovísk P1, P7, P10, P11, P13, P14, P15.

#### V regulatíve 3.9.2.3. Plochy energetiky a energetických zariadení sa regulatívami 3.9.2.3.1. mení a dopĺňa nasledovne:

- 3.9.2.3.1. PVS 14 Plochy na umiestnenie nových trafostaníc TS 4 a TS 5a VN prípojok k nim.

#### V regulatíve 3.9.3. Plochy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia sa regulatívami 3.9.3.4. mení a dopĺňa nasledovne:

- 3.9.3.4. PVS 22 Plocha na kompostovanie organického odpadu v juhovýchodnej časti obce.

**V regulatíve 3.9.3. Plochy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia sa dopĺňa nový regulatív 3.9.3.7. , ktorý znie:**

**3.9.3.7. PVS 25** Plocha na umiestnenie zberného dvora separovaného odpadu v juhovýchodnej časti obce.

**V kapitole 3.11. Zoznam verejnoprospešných stavieb sa bod 3.11.2.1.5. mení a dopĺňa nasledovne:**

**3.11.2.1.5. VS 8** Stavby verejných parkovísk P1, P7, P9, P10, P11, P13, P14, P15.

**V kapitole 3.11.3. Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia sa bod 3.11.3.4. mení a dopĺňa nasledovne:**

**3.11.3.4. VS 22** Stavba na kompostovanie organického odpadu v juhovýchodnej časti obce.

**V kapitole 3.11.3. Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia sa dopĺňa nový bod 3.11.3.7. , ktorý znie :**

**3.11.3.7. VS 25** Stavba na umiestnenie zberného dvora separovaného odpadu v juhovýchodnej časti obce.

Zoznam verejnoprospešných stavieb (viď grafická časť – výkresy číslo 2 až 6).

**Ostatné regulatívy záväznej časti ostávajú v platnom znení ÚPN O Nižný Slavkov v znení Zmien a doplnkov č. 1, 2.**