

## Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2022 obce Nižný Slavkov o miestnych daniach.

### Článok 1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Slavkove podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u k l a d á** s účinnosťou od 1. januára 2023 tieto miestne dane:

- ◆ daň z nehnuteľností
- ◆ daň za psa
- ◆ daň za užívanie verejného priestranstva
- ◆ daň za predajné automaty
- ◆ daň za nevýherné hracie automaty
- ◆ miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### Čl. 2. DAŇ Z POZEMKOV Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Nižný Slavkov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera v m<sup>2</sup> za

DRUH POZEMKU	HODNOTA POZEMKU
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,154 €/ m <sup>2</sup>
b) trvalé trávnaté porasty	0,0192 €/m <sup>2</sup>
c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy (v prípade, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom)	0,07 €/m <sup>2</sup>
d) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32 €/m <sup>2</sup>
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,32 €/m <sup>2</sup>
f) stavebné pozemky	13,27 €/m <sup>2</sup>

### Sadzba dane

Správca dane podľa miestnych podmienok určuje základnú ročnú sadzbu dane pre jednotlivé druhy pozemkov takto:

DRUH POZEMKU	SADZBA DANE
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>0,80%</b>
b) trvalé trávnaté porasty	<b>0,70 %</b>
c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	<b>0,70 %</b>
d) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	<b>0,60 %</b>
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,60 %</b>
f) stavebné pozemky	<b>0,50 %</b>

### Čl. 3

#### DAŇ ZO STAVIEB

##### Sadzba dane

Správca dane podľa miestnych podmienok určuje základnú ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb takto:

DRUH STAVBY	SADZBA DANE
a) za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby	<b>0,09 €</b>
b) za stavby rekreačných a záhradkárskych chát	<b>0,25 €</b>
c) za samostatne stojace garáže	<b>0,25 €</b>
d) za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť	<b>0,70 €</b>
e) za ostatné stavby	<b>0,15 €</b>

Obec Nižný Slavkov určuje príplatok za každé nadzemné podlažie **0,05 €**.

### Čl. 4

#### DAŇ Z BYTOV

##### Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov je **0,40 €** za každý aj za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu.
2. Ročná sadzba dane z nebytových priestorov je **0,40 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> plochy nebytového priestoru

### Čl. 5

#### SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Správca dane ustanovuje, že od dane sú oslobodené:

- a) pozemky a stavby na vykonávanie náboženských obradov

- b) pozemky a stavby slúžiace škole
- c) daňovníci bývajúci v blízkosti rómskej osady, ktorí si uplatnia nárok na úľavu z pozemkov

#### **Čl. 6**

#### **DAŇ ZA PSA**

#### **Sadzba dane**

Obec podľa miestnych podmienok určuje sadzbu **6,00 €** za jedného psa a kalendárny rok.

#### **Čl. 7**

#### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

Obec Nižný Slavkov podľa miestnych podmienok určuje daň za užívanie verejného priestranstva **5,00 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>** užívaného verejného priestranstva.

#### **Čl. 8**

#### **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY A PREDAJNÉ AUTOMATY**

#### **Sadzba dane**

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj alebo predajný automat a kalendárny rok sa určuje **20,00 eur**.

#### **Čl. 9**

#### **POPLATOK**

#### **Sadzba poplatku**

1. Sadzba poplatku je v obci stanovená za fyzickú osobu a kalendárny deň:
  - a) Fyzická osoba prihlásená na trvalý alebo prechodný pobyt  
**0,0547 na osobu/kalendárny deň ( 20,00 € /osoba, rok)**
  - b) Fyzická osoba, ktorá nemá v obci trvalý pobyt a vlastní určitú nehnuteľnosť v obci Nižný Slavkov **20,00 € / rok**
  - c) Podnikateľ a právnická osoba **0,0568 / l odpadu zmesového komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na 24 vývozov ročne ( 150,00 € za smetnú nádobu/kalendárny rok)**
  - d) Drobný stavebný odpad **0,0066 €/kg odpadu**

#### **Čl. 12**

#### **OSLOBODENIE A ÚĽAVA**

Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie poplatku:

- a) 50% pre fyzické osoby s trvalým alebo prechodným pobytom v obci študujúce preukázateľne mimo obce, s výnimkou denne dochádzajúcich.

- b) 50% pre fyzické osoby, ktoré sa v obci nezdržiavajú viac ako 90 dní na území obce v zdaňovacom období a ktoré predložia potrebné doklady (pracovná zmluva, doklad o študijnom pobyte, iný hodnoverný doklad)
- c) doklad o pôsobení v zahraničí (preložený do slovenčiny)

**Čl. 13**  
**SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

- (1) Všeobecne záväzné nariadenia č. 3/2022 obce Nižný Slavkov o miestnych daniach bolo prerokované a schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva uznesením č. .... zo dňa ..... s uplatnením § 6 bod 8 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť .....
- (2) Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie obce Nižný Slavkov č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za odpad zo dňa 12.12.2019

V Nižnom Slavkove dňa 16.12.2022

Ing. Jozef Kamenický  
starosta obce

Návrh zverejnený dňa 28.11.2022  
VZN schválené dňa 16.12.2022  
Zverejnené po schválení od 16.12.2022 do 02.01.2023  
Účinnosť nadobúda dňa 02.02.2023