

**Zápisnica zo 6. zasadania  
obecného zastupiteľstva konaného  
dňa 31.10. 2022**

**PRÍTOMNÍ:** Podľa prezenčnej listiny

**PROGRAM:**

1. Úvod
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov
4. Všeobecne záväzného nariadenia č. 2 /2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov
5. Záver

**1. Otvorenie**

V úvode starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva v Nižnom Slavkove a konštatoval, že:

a/ zasadnutie bolo zvolané v zmysle §-u 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

b/ podľa podpísanej prezenčnej listiny sú prítomní 6 poslanci obecného zastupiteľstva / Peter Rajčúľa – ospravedlnený/, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

**2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

**Písaním zápisnice bola poverená :** Beáta Kapitančíková

**Overovateľmi zápisnice:** Margita Marčíšovská, Matúš Tomaščák

**3. Schválenie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov**

Územný plán obce Nižný Slavkov bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Nižnom Slavkove č. 5/2008 zo dňa 10.10.2008, na VZN č. 2/2008, ktorým sa vymedzujú záväzné časti ÚPN – O Nižný Slavkov sa Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Slavkove uznieslo uznesením č. 2/2008 dňa 10.10.2008. Uznesením Obecného zastupiteľstva v obci Nižnom Slavkove č.30/2021 zo dňa 22.10.2021, bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov (ZaD č.3 ÚPN obce Nižný Slavkov). Dotknutým orgánom, organizáciám, fyzickým a právnickým osobám bolo listom č. NS-2022/31-OcÚ zo dňa 10.08.2022 zaslané oznámenie, o prerokovaní ZaD č. 3 ÚPN obce Nižný Slavkov. Zároveň bolo oznámenie o prerokovaní ZaD č.3 územného plánu obce zverejnené na úradnej tabuli obce od 09.08.2022 do 09.09.2022 a na internetovej stránke obce [www.niznyslavkov.sk](http://www.niznyslavkov.sk). Do návrhu zmien a doplnkov bolo možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Nižnom Slavkove každý pracovný deň počas úradných hodín. Stanoviská, ktoré boli doručené obstarávateľovi boli vyhodnotené a zapracované do návrhu zmien a doplnkov. Súhlas podľa §13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov bol vydaný Okresným úradom Prešov, odborom opravných prostriedkov. V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP bolo spracované oznámenie o strategickom dokumente a doručené v zmysle § 5 odst. 3 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. Okresnému úradu vo Sabinov, odboru starostlivosti o životné prostredie. Dňa 13.10.2022 bolo vydané rozhodnutie č. OU-SB-OSZP-2022/003354-012 o tom, že strategický dokument Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN – O Nižný Slavkov sa nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

**Uznesenie č. 37 /2022 zo 6. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva  
obce Nižný Slavkov zo dňa 31.10.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Slavkove

**A) berie na vedomie**

a) stanovisko **Okresného úradu Prešov, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OÚ-PO-OVBP1- 2022/054288/0133926 zo dňa 27.10.2022** o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

b) správu o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP podľa § 2a zákona č. 50/1976 Ing. Ivetou Sabakovou (reg.č. 405)

**súhlasí**

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov

**schvaľuje**

podľa §31 ods. (1) a § 27 ods. (3) stavebného zákona v nadväznosti na §11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov.

**B) žiada** starostu obce zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov:

- a) v súlade s § 6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie VZN č. 2 /2022, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov,
- b) označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. (1) stavebného zákona,
- c) vyhotovenie registračného listu v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Ministerstvu dopravy a výstavby SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov,
- d) uloženie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov v obci – na obecnom úrade , stavebnom úrade a na Okresnom úrade Prešov, Odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jej schválenia,
- e) zverejniť v súlade s § 27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona záväznú časť Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a dorúčením dotknutým orgánom štátnej správy.

**Hlasovanie:** **ZA:** 6 / Dominik Fedor , Lukáš Jurov, Pavol Kapitančík , Margita Marčišovská, Mikuláš Spodník, Matúš Tomaščák /, **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA:** 0

**4. Všeobecne záväzného nariadenia č. 2 /2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov**

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 2 /2022**

o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov.

Obec Nižný Slavkov na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §27 ods. (3) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ( stavebný zákon ) vydáva pre katastrálne územie obce Nižný Slavkov toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Nižný Slavkov:

### **Článok I.**

1. Vyhlasuje sa záväzná časť Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov.
2. Záväzná časť Zmien a doplnkov č.3 Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov je uvedená v Prílohe č. I. tohto všeobecne záväzného nariadenia.
3. Schéma záväzných častí Zmien a doplnkov č.3 Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov je znázornená vo výkrese č.3, ktorý je grafickou prílohou tohto všeobecne záväzného nariadenia.

### **Článok II.**

#### **Záverečné ustanovenia**

VZN č. 2 /2022 nadobúda účinnosť 15-tym dňom odo dňa jeho vyhlásenia zverejnením na úradnej tabuli obce a podľa §27 ods.4 stavebného zákona ho obec zverejňuje po dobu 30 dní.

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 02.11.2022

Predložené na rokovanie obecného zastupiteľstva dňa: 31.10.2022

Na VZN č. 2 /2022 sa Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Slavkove uznieslo uznesením č. 37/2022 zo dňa 31.10.2022

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa: 02.11.2022

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom : 18.11.2022

Zvesené z úradnej tabule po 30 dňovej lehote dňa: 02.12.2022

### **Uznesenie č. 38 /2022 zo 6. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva**

#### **obce Nižný Slavkov zo dňa 31.10.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Slavkove **sa uznáša**

podľa §11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na VZN č. 2 /2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Nižný Slavkov.

**Hlasovanie:** *Za: 6 / Dominik Fedor , Lukáš Jurov, Pavol Kapitančík , Margita Marčíšovská, Mikuláš Spodník, Matúš Tomaščák /, Protí: 0 Zdržal sa: 0*

## 6. Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť na obecnom zastupiteľstve.

Zapísala: Beáta Kapitančíková .....

Overovatelia: Margita Marčišovská .....

Matúš Tomaščák .....

Starosta obce: Ing. Jozef Kamenický .....