



„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.“



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NIŽNÝ SLAVKOV

VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKÉ ÚČELY

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Slavkove

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce :

Oprávnená osoba: Ing. Jozef Kamenický – starosta obce

August 2008

Obstarávateľ : **Obec Nižný Slavkov**
Obecný úrad
082 75 Nižný Slavkov, číslo 102
Zastúpený : Ing. Jozef Kamenický – starosta obce
IČO : 00 327 514

Spracovateľ : **Ing. arch. Ivan Vook AA**
Janouškova 20, 080 01 Prešov
Číslo osvedčenia : 0639 AA
IČO : 32 928 254

Riešiteľský kolektív

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ivan Vook AA
Urbanizmus : Ing. arch. Vladimír Nedelko
: Ing. arch. Ivan Vook
: Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem

Zodpovedný riešiteľ : Ing. Marek Glevaňák

OBSAH

textová časť

1. Úvod
2. Prírodné podmienky, pôdny fond, poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo
3. Navrhované zdôvodnenie urbanistického riešenia územného plánu
4. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

tabuľková časť

Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia obce Nižný Slavkov

Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Nižný Slavkov

Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy v obci Nižný Slavkov

grafická časť

Výkres č.7: Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely, M 1:5 000, obec Nižný Slavkov

1. ÚVOD

Obec Nižný Slavkov v súčasnosti nemá pre svoj ďalší rozvoj žiadnu záväznú územnoplánovacia dokumentáciu. Územný plán VÚC Prešovského kraja 2004 nerieši lokálny charakter územia, preto je potrebné vypracovať územný plán obce, aby bolo možné zahrnúť aj širšie vzťahy medzi jednotlivými katastrami. Tieto perspektívne zmeny však nemožno realizovať bez cieľavedomej pomoci štátu, ktorá by mala formou rozvojových programov v spolupráci so štrukturálnymi fondmi Európskej únie podnieť iniciatívu domáceho obyvateľstva. Riešenie úlohy preto vyplýva z potreby vypracovať pre obec Nižný Slavkov dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Nižný Slavkov je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, riešenie vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V územnom pláne obce v súlade s Územným plánom VÚC Prešovského kraja 2004 je potrebné riešiť:

- funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a funkčné využitie pozemkov,
- plochy výstavby v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- stav a úroveň občianskej vybavenosti sídla a plochy pre občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru,
- rozvoj športových a rekreačných aktivít v lokalitách s možnosťou využitia prírodného potenciálu územia,
- požiadavky na dopravnú a technickú vybavenosť obce vyplývajúcu z nadradenej dokumentácie,
- dopravnú a technickú vybavenosť obce,
- podmienky pre zriadenie nových pracovných príležitostí výrobnnej zóny,
- plochy pre náhradnú výsadbu zelene v súlade s krajinnoekologickým plánom,
- opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- opatrenia vplývajúce zo záujmov obrany štátu,
- opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia pred povodňami,
- vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie,
- regulačné prvky priestorového a funkčného využitia územia,
- plochy verejnoprospešných stavieb.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní poľnohospodárskej prílohy boli :

- hranica súčasne zastavaného územia k 1.1.1990 získaná z Katastrálneho úradu v Prešove,
- druhy pozemkov podľa stavu z Katastrálneho úradu v Prešove,
- bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ) z Výskumného ústavu pôdozvedectva a ochrany pôdy, pracovisko Prešov
- komplexný urbanistický návrh

2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND, POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Predmetné územie je vymedzené katastrálnym územím obce Nižný Slavkov a z hľadiska širších vzťahov okolitými katastrálnymi územiami obcí Brezovička, Vysoká a Dubovica (všetky okres Sabinov), pričom juhovýchodnú hranicu tvorí vzájomná hranica okresov Sabinov a Prešov so susediacim katastrálnym územím obce Lipovce (k. ú. Lačnov) a južnú a juhozápadnú hranicu takto vymedzeného územia vzájomná hranica okresov Sabinov a Levoča so susediacimi katastrálnymi územiami obcí Vyšný Slavkov, Bijacovce a Brutovce.

Pre riešené územie je významná poloha na hranici okresov Sabinov, Prešov a Levoča.

PRÍRODNÉ PODMIENKY

Katastrálne územie obce Nižný Slavkov leží v území budovanom súvrstviami vnútrokarpatského paleogénu, ktoré sú v menšej alebo väčšej miere prekryté kvartérnymi sedimentmi.

Geologická stavba katastra je značne monotónna a tvoria ju pieskovce v absolútnej prevahe nad nevápnitými ílovcami bielopotockého súvrstvia. Pod bielopotockým súvrstvom rozumieme niekoľko desiatok až stoviek metrov hrubý súbor monotónneho, prevažne pieskovcového súvrstvia. V západnej časti katastra sa nachádzajú nevelké plochy so zvyškami konglomerátového flyšu, ktorý predstavujú zlepenca a pieskovce, resp. zlepenca a štrky s polohami pieskovcov bielopotockého súvrstvia. Maximálna hrúbka tohto vývoja nepresahuje 150 m. V severnej časti katastra vystupuje hutianske súvrstvie reprezentované ílovcami a ílosiltovcami v absolútnej prevahe nad pieskovcami. Zatiaľ čo podložné flyšové sedimenty sa prejavujú celkovo miernymi tvarmi, bielopotocké súvrstvie sa prejavuje vždy viditeľným zostrmením reliéfu, silno piesočnatými pôdami s lesnými porastmi a pasienkami.

Paleogénne geologické útvary sú vo väčšej alebo menšej miere pokryté kvartérnymi sedimentmi (deluviálne, fluviálne, proluviálne). Stredom katastra sa v smere S – J tiahne údolie Slavkovského potoka, ktorého aluviálna niva je tvorená fluviálnymi nivnými sedimentmi (prevažne hlinité alebo hlinito-štrkovité), tvoriacimi pokryv štrkového súvrstvia dnovej akumulácie alebo samostatnú výplň dna dolín. Úpätie doliny Slavkovského potoka je pokryté prevažne svahovinami vcelku (spravidla ide o zmes svahovín a sutín, od balvanovito-blokovitých, kamenitých, piesčito-kamenitých a piesčitých cez hlinito-kamenité a hlinito-piesčité až po výlučne hlinité).

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie prevažuje v prevažnej časti katastra rajón pieskovcovo-zlepencových hornín, v strednej časti katastra sa tiahne úzky pruh tvorený rajónom údolných riečnych náplavov.

V riešenom území je diagnostikované prevažne stredné radónové riziko

Riešené územie po geomorfologickej stránke spadá do subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, do oblasti Podhŕľno-magurskej, do troch celkov: Spišsko-šarišské medzihorie (podcelok Šarišské podolie – údolie Slavkovského potoka v severnej časti katastra), Bachureň (východná časť katastra) a Levočské vrchy (západná časť katastra).

Geologická stavba v rozhodujúcej miere modifikuje aj morfológické a morfometrické pomery v riešenom území a základné typy erózo-denudačného reliéfu. Jeho severná polovica s údolím Slavkovského potoka sa vyznačuje hladšie modelovaným pahorkatinovým (silne členité pahorkatiny) až vrchovinovým (stredne členité vrchoviny) reliéfom s hlboko zarezanými dolinami vodných tokov s úzkou údolnou nivou a sklonmi svahov zväčša do 7 °. Naproti tomu južná polovica katastrálneho územia má výrazne členitejší vrchovinový (veľmi silne členité vrchoviny) až hornatinový (silne členité nižšie hornatiny) reliéf, pričom veľká časť tohto územia má sklony nad 12 °.

V riešenom území prevládajú fluviálne a stráňové procesy, z ktorých dominuje výmoľová a plošná vodná erózia na poľnohospodárskej pôde. V malej miere sa uplatňujú aj zosuvné procesy ako jeden z najdynamickejších prejavov svahovej modelácie. Fluviálne procesy sú za normálnych podmienok obmedzené len na korytá vodných tokov, počas povodní môžu výrazným spôsobom

prispieť k zmenám reliéfu vo väčšom rozsahu. Medzi vybrané tvary reliéfu môžeme v katastri Nižného Slavkova zaradiť štruktúrne chrbty bez výraznej asymetrie, morfológicky výrazné stráne na tektonických poruchách, iné štruktúrne tvrdoše, hlboké V doliny bez nivy alebo so slabo vyvinutou nivou.

Širšie dotknuté územie možno na základe klimatických charakteristík zaradiť do mierne teplej klimatickej oblasti reprezentovanej mierne teplým, vlhkým vrchovinovým okrskom M6. Vrcholové horské polohy hrebeňov Bachurne a Levočských vrchov sa radia do chladnej oblasti reprezentovanej mierne chladným okrskom C1 (Atlas krajiny SR, 2002).

Z hľadiska výskytu hmiel patrí predmetné katastrálne územie Nižný Slavkov do oblasti zníženého výskytu hmiel – podhorské až horské svahové polohy (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 20 do 50 dní) a vrcholové polohy hornatín do oblasti horských advektívnych hmiel (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 70 do 300 dní).

Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami patrí širšie dotknuté územie medzi mierne inverzné polohy plošne zahŕňajúce predovšetkým Bachureň a Levočské vrchy, Spišsko-šarišské medzihorie radíme medzi priemerne inverzné polohy. V prípade dotknutého územia je určujúcim faktorom veterných pomerov predovšetkým S – J údolia Slavkovského potoka a V – Z orientácia hlavných hrebeňov pohoria Bachureň, západného a severného okraja pohoria Branisko.

Pomerne úzke údolie vodného toku Slavkovský potok vytvára možnosti pre dlhodobejšie stagnácie chladného vzduchu a podmienky pre tvorbu prízemných mrazov. Inverzné polohy sú v nízko položených miestach najmä v okolí vodných tokov. Na ich formovaní sa podieľajú stekavé prúdy chladného vzduchu, najmä z okolitých svahov Levočských vrchov, Braniska a Bachurne.

Hydrologickou kostrou riešeného územia je vodný tok Slavkovský potok pretekajúci stredom katastra Nižný Slavkov v J – S smerom, ktorý sa vlieva do rieky Torysa ako jej pravostranný prítok pod obcou Brezovica. Samotné riešené územie je odvodňované tokom Slavkovský potok, ktorý v zastavanom území obce príberá niekoľko menších a jeden väčší pravostranný prítok (vodný tok Čierny močiar), nad obcou privádza do Slavkovského potoka vody z oblasti Levočských vrchov Kunišovský potok.

Územie obce Nižný Slavkov je budované z prevažnej časti súvrstviami centrálnokarpatského paleogénu, ktoré predstavujú z hydrogeologického hľadiska málo zvodnelú a neperspektívnu oblasť.

Z kvartérnych sedimentov patria na vnútrokarpatskom paleogéne k najvýznamnejším hydrogeologickým kolektorom fluvialne piesčité štrky dnovej výplne vodných tokov. Ich výdatnosť je však veľmi podmienená hlinitou a ílovitou prímесou.

Určujúcim typom priepustnosti na území hydrogeologických rajónov je puklinová priepustnosť.

POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

Celková výmera obce Nižný Slavkov je 2314 ha. Z hľadiska súčasnej krajinnej štruktúry majú najvyššie zastúpenie lesné pozemky – 1213 ha, čo predstavuje 52 % lesnatosť územia. Z poľnohospodárskej pôdy najviac zaberajú trvalé trávne porasty 39 %, orná pôda zaberá len 4 % a záhrady s ovocnými sady majú podiel necelých 1 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

V katastrálnom území obce Nižný Slavkov sú podľa evidencie nehnuteľnosti nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov:

druh pozemku	plocha v ha	plocha v %
orná pôda	94	4,1
trvalé trávne porasty	890	38,5
záhrady	19	0,8
ovocné sady	1	0,0
lesné pozemky	1213	52,4
vodné plochy	45	1,9

zastavané plochy a nádvorcia	31	1,3
ostatné plochy	21	0,9
celkom	2314	100,0

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky, Obce Prešovského kraja 2002

Charakteristika základných pôdných predstaviteľov v riešenom území vyplýva z kategorizácie pôd podľa kódovania bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek.

V katastrálnom území obce na riešených záberoch poľnohospodárskej pôdy sa nachádzajú tieto hlavné pôdne jednotky:

00, pôdy na zrázoch nad 25° (bez rozlíšenia typu pôdy),
06, FMm^c, fluvizeme typické, stredne ťažké,
14, FM, fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké,
78, KM, kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké).

Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny (osobitne chránená podľa zákona SNR č. 220/2004 Z.z..) sa v katastrálnom území Nižný Slavkov nevyskytuje.

V nasledujúcej tabuľke sú vyhodnotené vybrané ukazovatele kvantitatívnych a kvalitatívnych vlastností pôdy na lokalitách riešených záberov pôdy v katastrálnom území obce Nižný Slavkov:

kód	skup.kval.	skeletovitost'	hlbka	expozícia	sklonitost'	p. typ	zrinitost'
0806025	5	stredná	60 cm a viac	rovina	0-3°	FMm	pies.hlinité
1000895	9	premenlivá	premenlivá	J, V a Z	nad 25°	zráz	hlinité
0978265	9	stredná až silná	do 30 cm	J, V a Z	3-7°	KM	pies.hlinité
0900892	9	premenlivá	premenlivá	J, V a Z	nad 25°	zráz	hlinité
0978365	9	stredná až silná	do 30 cm	S	3-7°	KM	pies.hlinité
0978565	9	stredná až silná	do 30 cm	S	7-12°	KM	pies.hlinité
0806025	5	stredná	60 cm a viac	rovina	0-3°	FMm	pies.hlinité
0978462	9	stredná až silná	do 30 cm	J, V a Z	7-12°	KM	hlinité
0814062	7	stredná až silná	do 30 cm	rovina	0-3°	FM	hlinité

POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

Poľnohospodárska činnosť je zameraná na rastlinnú výrobu. Poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci zo 94 ha ornej pôdy a 890 ha lúk a pasienkov obhospodarováva Agrovýroba Brezovica a Poľnohospodárske družstvo Vyšný Slavkov, ktorých členmi sú aj občania obce. Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva všetky vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiaducich javov biodiverzity. Na území obce v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava nie je evidovaná žiadna hydromelioračná stavba, ktorú by bolo potrebné rešpektovať. Na území obce nie je hospodársky dvor. Rozvoj poľnohospodárskej výroby je podmienený podnikateľskými zámermi Agrovýroby Brezovica a Poľnohospodárskeho družstva Vyšný Slavkov.

LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Lesné porasty na území katastra obce Nižný Slavkov tvoria dva ucelené komplexy na západe a východe obce, ktoré sú súčasťami Bachurne a patria do Lesného hospodárskeho celku Nižný Slavkov. V obci je evidovaných cca 1 230 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 53 % z celkovej plochy katastrálneho územia obce, ktorých vlastníckmi sú Urbarské spoločenstvo Nižný Slavkov a Lesy Slovenskej republiky. Dominantný podiel na výmere lesných porastov v katastrálnom území obce

Nížny Slavkov majú hospodárske lesy. Plochy lesov osobitného určenia sa nachádzajú iba v juhozápadnej časti v priestore Levočských vrchov a malé plochy ochranných lesov časti vo východnej časti takto vymedzeného územia v pohorí Bachureň.

Drevná hmota je spracovávaná predovšetkým na píle nachádzajúcej sa v obci.

Lesný hospodársky plán pre lesný hospodársky celok Lipany je platný na roky 2006–2015.

Riešenie územného plánu obce rešpektuje ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z.z. o lesoch a okrem využívania lesných ciest pre turistické a cykloturistické chodníky, nezasahuje do územia lesov a na plochách lesov nerieši žiadnu funkčnú zmenu a považuje pre súčasné a budúce hospodárenie na lesnom pôdnom fonde predpisy lesného hospodárskeho plánu za záväzné.

3. NAVRHOVANÉ ZDÔVODNENIE URBANISTICKÉHO RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

Územný plán obce Nižný Slavkov rešpektuje súčasný stav funkčného využitia a priestorového usporiadania územia obce, dopĺňa jestvujúcu dopravnú kostru obce a v súlade so schváleným Zadaním pre spracovanie návrhu územný plán obce rieši rozvoj jednotlivých funkcií nasledovne:

Obytné územie:

Územný rozvoj obce je z hľadiska priestorového usporiadania možné riešiť v týchto základných smeroch:

- modernizácia staršieho bytového fondu,
- usmerniť novú výstavbu rodinných domov a jestvujúcu zástavbu obce,
- z dôvodu ochrany poľnohospodárskej pôdy rieši územný plán nové vhodné plochy na bývanie vo väzbe na súčasné zastavané územie s dobrými väzbami na centrum obce.

Obec má v rámci zastavaného územia plochy využiteľné pre bytovú výstavbu len na plochách nadmerných záhrad v juhovýchodnej časti obce. Nový územný rozvoj je možný na plochách bezprostredne na ne nadväzujúcich v severnej a južnej časti.

Bytová výstavba je riešená ako kontinuálny systém dotvárania jestvujúcich obytných zón v dotváraní jestvujúcich štruktúr a spôsobu zástavby, formou individuálneho bývania v rodinných domoch. Územný plán obce pre bilančné obdobie do roku 2025 rieši nové lokality obytnej zástavby v hraniciach zastavaného územia v lokalite 11 a mimo zastavané územie na plochách rodinných domov L1, L2, L3 a 1, 2, 3.

Občianska vybavenosť:

Územný plán obce rieši zriadenie predajne potravín v severnej časti obce v lokalite novej obytnej výstavby.

V rámci územného plánu sú tiež riešené nové plochy občianskej vybavenosti (pohostinstvo) mimo zastavané územie na plochách obytných lokalít v severnej a južnej časti obce.

V rámci zastavaného územia i mimo neho ÚPD rezervuje plochy verejnej zelene i plochy zelene rodinných domov.

Pre potreby objektov občianskej vybavenosti mimo zastavané územie obce rieši parkovacie plochy.

Severovýchodne nad obcou vytvára ÚPD plochu na vybudovanie vodojemu na kóte dna 560 m.n.m..

4. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde mimo zastavaného územia obce Nižný Slavkov

Funkčné využitie	Číslo lokality	Katastrálne územie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera lesnej pôdy	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vlastník/užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Iná informácia
			spolu v ha		spolu v ha	z toho			(závlaha, odvodnenie)	
						Odv.skup./BPEJ	výmera v ha			
Plocha rodinných domov	L1	Nižný Slavkov	2,62	-	2,62	5/0806025	2,62	Súkr.	-	-
	L2	Nižný Slavkov	2,27	-	1,83	9/0978565	0,27	Súkr.	-	-
						9/0978365	0,73			
						9/0978265	0,39			
					9/1000895	0,44				
	L3	Nižný Slavkov	1,03	-	1,03	5/0806025	1,03	Súkr.	-	-
	1	Nižný Slavkov	0,84	-	0,84	9/0978462	0,63	Súkr.	-	-
						7/0814062	0,21			
2	Nižný Slavkov	0,25	-	0,25	9/1000895	0,25	Súkr..	-	-	
Plocha občianskej vybavenosti	3	Nižný Slavkov	0,03	-	0,03	5/0806025	0,03	Súkr.	-	-
	4	Nižný Slavkov	0,03	-	0,03	5/0806025	0,03	Súkr.	-	-
Vodojem	5	Nižný Slavkov	0,04	-	0,04	9/1000895	0,04	Súkr.	-	-
Plocha technickej vybavenosti	6	Nižný Slavkov	0,03	-	0,03	5/0806025	0,03	Súkr.	-	-
	7	Nižný Slavkov	0,04	-	0,04	5/0806025	0,01	Súkr.	-	-
Trafostanica	8	Nižný Slavkov	0,01	-	0,01	5/0806025	0,01	Súkr.	-	-
	9	Nižný Slavkov	0,01	-	0,01	5/0806025	0,01	Súkr.	-	-

Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej a lesnej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Nižný Slavkov

Funkčné využitie	Číslo lokality	Katastrálne územie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vlastník/užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Iná informácia
			spolu v ha	spolu v ha	z toho			(závlaha, odvodnenie)	
					Odv.skup./BPEJ	výmera v ha			
Plocha rodinných domov	10	Nižný Slavkov	0,34	0,34	-	-	Súkr.	-	-
	11	Nižný Slavkov	0,09	0,09	-	-	Súkr.	-	-
	12	Nižný Slavkov	0,16	0,16	-	-	Súkr.	-	-
Plocha technickej vybavenosti	13	Nižný Slavkov	0,03	0,03	-	-	Súkr.	-	-
Verejná zeleň	14	Nižný Slavkov	0,01	0,01	-	-	Súkr.	-	-

Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy v obci Nižný Slavkov

Záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy v ha	Celkový záber	Poľnohospodárska pôda	Lesná pôda	Ostatná nepoľnohospodárska pôda	Chránená pôda	Odvodnenie
Mimo hranice zastavaného územia	7,20	6,67	-	0,53	-	-
V hraniciach zastavaného územia	0,63	0,63	-	-	-	-
Spolu	7,83	7,30	--	0,53	-	-