



Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Nižný Slávkov Návrh

VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKÉ ÚČELY

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Slavkove

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce :

Oprávnená osoba: Ing. Jozef Kamenický – starosta obce

máj 2018

Obstarávateľ : **Obec Nižný Slavkov**
Obecný úrad
082 75 Nižný Slavkov, číslo 102
Zastúpený : Ing. Jozef Kamenický – starosta obce
IČO : 00 327 514

Spracovateľ ENVIO, s.r.o.
Levočská 2
080 01 Prešov

Štatutárny zástupca : Jozef Andrej – konateľ spoločnosti
IČO : 44402350
Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Václav Hochmuth AA
Číslo osvedčenia: 1715 AA

Riešiteľský kolektív

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Václav Hochmuth AA
Zodpovedný riešiteľ : Ing. Ján STANO

OBSAH

textová časť

1. Úvod
2. Prírodné podmienky, pôdny fond, poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo
3. Navrhované zdôvodnenie urbanistického riešenia územného plánu
4. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely

tabuľková časť

- Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia obce Nižný Slavkov
- Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Nižný Slavkov
- Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy v obci Nižný Slavkov

grafická časť

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce Nižný Slavkov sú spracované v grafickej časti formou priesvitiek na pôvodnú grafickú časť ÚPN obce (súčasný právny stav).

- Výkres č.7: Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely, M 1:5 000, obec Nižný Slavkov - náložka

1. ÚVOD

Dôvody obstarávania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Nižný Slavkov

Dôvodom obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Nižný Slavkov, sú požiadavky, ktoré vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu, ktoré boli prejednané a odsúhlasené Obecným zastupiteľstvom v Nižnom Slavkove. K zmenám došlo predovšetkým vo funkčnom využití plôch a to bývania, rekreácie, výroby a sieti technickej infraštruktúry v hraniciach súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce. To má dopad aj na s tým súvisiace demografické a sociálne aspekty obce, rozvojové zámery s aktuálnymi majetko-právnymi možnosťami obce a zhodnotenie využiteľnosti územia.

Keďže došlo k zmene koncepcie organizácie územia, k zmenám potrieb umiestniť verejnoprospešné stavby, bolo potrebné obstarat' Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Nižný Slavkov.

Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zadanie ÚPN O Nižný Slavkov bolo spracované v roku 2007 a schválené Obecným zastupiteľstvom v Nižnom Slavkove dňa 27.11.2007 uznesením číslo 18/2007, v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, číslo 2007-1000/3690-2 zo dňa 06. 11. 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Nižný Slavkov. Územný plán obce Nižný Slavkov bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Nižnom Slavkove uznesením č. 05/2008 zo dňa 10.10.2008.

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Nižný Slavkov v určenom rozsahu, nie sú v rozpore so zadávacím dokumentom pre ÚPN obce.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní poľnohospodárskej prílohy boli :

- hranica súčasne zastavaného územia k 1.1.1990 získaná z Katastrálneho úradu v Prešove,
- druhy pozemkov podľa stavu z Katastrálneho úradu v Prešove,
- bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ) z Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy, pracovisko Prešov
- komplexný urbanistický návrh

2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND, POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Predmetné územie je vymedzené katastrálnym územím obce Nižný Slavkov a z hľadiska širších vzťahov okolitými katastrálnymi územiami obcí Brezovička, Vysoká a Dubovica (všetky okres Sabinov), pričom juhovýchodnú hranicu tvorí vzájomná hranica okresov Sabinov a Prešov so susediacim katastrálnym územím obce Lipovce (k. ú. Lačnov) a južnú a juhozápadnú hranicu takto vymedzeného územia vzájomná hranica okresov Sabinov a Levoča so susediacimi katastrálnymi územiami obcí Vyšný Slavkov, Bijacovce a Brutovce.

Pre riešené územie je významná poloha na hranici okresov Sabinov, Prešov a Levoča.

PRÍRODNÉ PODMIENKY

Katastrálne územie obce Nižný Slavkov leží v území budovanom súvrstviami vnútrokarpatského paleogénu, ktoré sú v menšej alebo väčšej miere prekryté kvartérnymi sedimentmi.

Geologická stavba katastra je značne monotónna a tvoria ju pieskovce v absolútnej prevahe nad nevápnitými ílovcami bielopotockého súvrstvia. Pod bielopotockým súvrstvom rozumieme niekoľko desiatok až stoviek metrov hrubý súbor monotónneho, prevažne pieskovcového súvrstvia.

V západnej časti katastra sa nachádzajú nevelké plochy so zvyškami konglomerátového flyšu, ktorý predstavujú zlepenca a pieskovce, resp. zlepenca a štrky s polohami pieskovcov bielopotockého

súvrstvia. Maximálna hrúbka tohto vývoja nepresahuje 150 m. V severnej časti katastra vystupuje hutianske súvrstvie reprezentované ílovcami a ílosiltovcami v absolútnej prevahe nad pieskovicami. Zatiaľ čo podložné flyšové sedimenty sa prejavujú celkovo miernymi tvarmi, bielopotocké súvrstvie sa prejavuje vždy viditeľným zostrmením reliéfu, silno piesočnatými pôdami s lesnými porastmi a pasienkami.

Paleogénne geologické útvary sú vo väčšej alebo menšej miere pokryté kvartérnymi sedimentmi (deluviálne, fluviálne, proluviálne). Stredom katastra sa v smere S – J tiahne údolie Slavkovského potoka, ktorého aluviálna niva je tvorená fluviálnymi nivnými sedimentmi (prevažne hlinité alebo hlinito-štrkovité), tvoriacimi pokryv štrkového súvrstvia novej akumulácie alebo samostatnú výplň dna dolín. Úpätie doliny Slavkovského potoka je pokryté prevažne svahovinami vcelku (spravidla ide o zmes svahovín a sutín, od balvanovito-blokovitých, kamenitých, piesčito-kamenitých a piesčitých cez hlinito-kamenité a hlinito-piesčité až po výlučne hlinité).

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie prevažuje v prevažnej časti katastra rajón pieskovicovo-zlepcových hornín, v strednej časti katastra sa tiahne úzky pruh tvorený rajónom údolných riečnych náplavov.

V riešenom území je diagnostikované prevažne stredné radónové riziko

Riešené územie po geomorfologickej stránke spadá do subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, do oblasti Podhŕľno-magurskej, do troch celkov: Spišsko-šarišské medzihorie (podcelok Šarišské podolie – údolie Slavkovského potoka v severnej časti katastra), Bachureň (východná časť katastra) a Levočské vrchy (západná časť katastra).

Geologická stavba v rozhodujúcej miere modifikuje aj morfológické a morfometrické pomery v riešenom území a základné typy eróznodenučného reliéfu. Jeho severná polovica s údolím Slavkovského potoka sa vyznačuje hladšie modelovaným pahorkatinovým (silne členité pahorkatiny) až vrchovinovým (stredne členité vrchoviny) reliéfom s hlboko zarezanými dolinami vodných tokov s úzkou údolnou nivou a sklonmi svahov zväčša do 7 °. Naproti tomu južná polovica katastrálneho územia má výrazne členitejší vrchovinový (veľmi silne členité vrchoviny) až hornatinový (silne členité nižšie hornatiny) reliéf, pričom veľká časť tohto územia má sklony nad 12 °.

V riešenom území prevládajú fluviálne a stráňové procesy, z ktorých dominuje výmoľová a plošná vodná erózia na poľnohospodárskej pôde. V malej miere sa uplatňujú aj zosuvné procesy ako jeden z najdynamickejších prejavov svahovej modelácie. Fluviálne procesy sú za normálnych podmienok obmedzené len na korytá vodných tokov, počas povodní môžu výrazným spôsobom prispieť k zmenám reliéfu vo väčšom rozsahu.

Širšie dotknuté územie možno na základe klimatických charakteristík zaradiť do mierne teplej klimatickej oblasti reprezentovanej mierne teplým, vlhkým vrchovinovým okrskom M6. Vrcholové horské polohy hrebeňov Bachurne a Levočských vrchov sa radia do chladnej oblasti reprezentovanej mierne chladným okrskom C1 (Atlas krajiny SR, 2002).

Z hľadiska výskytu hmiel patrí predmetné katastrálne územie Nižný Slavkov do oblastí zníženého výskytu hmiel – podhorské až horské svahové polohy (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 20 do 50 dní) a vrcholové polohy hornatín do oblastí horských advektívnych hmiel (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 70 do 300 dní).

Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami patrí širšie dotknuté územie medzi mierne inverzné polohy plošne zahŕňajúce predovšetkým Bachureň a Levočské vrchy, Spišsko-šarišské medzihorie radíme medzi priemerne inverzné polohy. V prípade dotknutého územia je určujúcim faktorom veterných pomerov predovšetkým S – J údolia Slavkovského potoka a V – Z orientácia hlavných hrebeňov pohoria Bachureň, západného a severného okraja pohoria Branisko.

Pomerne úzke údolie vodného toku Slavkovský potok vytvára možnosti pre dlhodobejšie stagnácie chladného vzduchu a podmienky pre tvorbu prízemných mrazov. Inverzné polohy sú v nízko položených miestach najmä v okolí vodných tokov. Na ich formovaní sa podieľajú stekavé prúdy chladného vzduchu, najmä z okolitých svahov Levočských vrchov, Braniska a Bachurne.

Hydrologickou kostrou riešeného územia je vodný tok Slavkovský potok pretekajúci stredom katastra Nižný Slavkov v J – S smerom, ktorý sa vlieva do rieky Torysa ako jej pravostranný prítok pod obcou Brezovica. Samotné riešené územie je odvodňované tokom Slavkovský potok, ktorý v zastavanom území obce priberá niekoľko menších a jeden väčší pravostranný prítok (vodný tok Čierny močiar), nad obcou privádza do Slavkovského potoka vody z oblasti Levočských vrchov Kunišovský potok.

Územie obce Nižný Slavkov je budované z prevažnej časti súvrstviami centrálneokarpatského paleogénu, ktoré predstavujú z hydrogeologického hľadiska málo zvodnelú a neperspektívnu oblasť.

Z kvartérnych sedimentov patria na vnútrokarpatskom paleogéne k najvýznamnejším hydrogeologickým kolektorom fluvialne piesčité štrky dnovej výplne vodných tokov. Ich výdatnosť je však veľmi podmienená hlinitou a ílovitou prímесou.

Určujúcim typom priepustnosti na území hydrogeologických rajónov je puklinová priepustnosť.

POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA

Celková výmera obce Nižný Slavkov je 2314 ha. Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry majú najvyššie zastúpenie lesné pozemky – 1213 ha, čo predstavuje 52 % lesnatosť územia. Z poľnohospodárskej pôdy najviac zaberajú trvalé trávne porasty 39 %, orná pôda zaberá len 4 % a záhrady s ovocnými sady majú podiel necelých 1 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

V katastrálnom území obce Nižný Slavkov sú podľa evidencie nehnuteľnosti nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov:

druh pozemku	plocha v ha	plocha v %
orná pôda	94	4,1
trvalé trávne porasty	889	38,5
záhrady	18	0,8
ovocné sady	1	0,0
lesné pozemky	1213	52,4
vodné plochy	45	1,9
zastavané plochy a nádvorcia	33	1,3
ostatné plochy	21	0,9
celkom	2314	100,0

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky, Obce Prešovského kraja 2002

Charakteristika základných pôdných predstaviteľov v riešenom území vyplýva z kategorizácie pôd podľa kódovania bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek.

V katastrálnom území obce na riešených záberoch poľnohospodárskej pôdy sa nachádzajú tieto hlavné pôdne jednotky:

00, pôdy na zrázoch nad 25° (bez rozlíšenia typu pôdy),

06, FMm^c, fluvizeme typické, stredne ťažké,

14, FM, fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké,

78, KM, kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké).

V nasledujúcej tabuľke sú vyhodnotené vybrané ukazovatele kvantitatívnych a kvalitatívnych vlastností pôdy na lokalitách riešených záberov pôdy v katastrálnom území obce Nižný Slavkov:

kód	skup.kval.	skeletovitosť	hlbka	expozícia	sklonitosť	p. typ	zrornosť
0806025	5	stredná	60 cm a viac	rovina	0-3°	FMm	Piesočnatohlinité
0814062	7	stredná až silná	do 30 cm	rovina	0-3°	FM	Hlinité
0978265	9	stredná až silná	do 30 cm	J, V a Z	3-7°	KM	Piesočnatohlinité
0978365	9	stredná až silná	do 30 cm	S	3-7°	KM	Piesočnatohlinité
0978462	9	stredná až silná	do 30 cm	J, V a Z	7-12°	KM	Hlinité
0978565	9	stredná až silná	do 30 cm	S	7-12°	KM	Piesočnatohlinité
0900892	9	premenlivá	premenlivá	J, V a Z	nad 25°	zráz	Hlinité
1000895	9	premenlivá	premenlivá	J, V a Z	nad 25°	zráz	Piesočnatohlinité

POZN: Zvýraznené sú pôdy chránené v zmysle §1, ods. 3 a prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.

POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

Poľnohospodárska činnosť je zameraná na rastlinnú výrobu. Poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci zo 94 ha ornej pôdy a 890 ha lúk a pasienkov obhospodarováva Agrovýroba Brezovica a Poľnohospodárske družstvo Vyšný Slavkov, ktorých členmi sú aj občania obce. Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva všetky vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiaducich javov biodiverzity. Na území obce v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava nie je evidovaná žiadna hydromelioračná stavba, ktorú by bolo potrebné rešpektovať. Na území obce nie je hospodársky dvor. Rozvoj poľnohospodárskej výroby je podmienený podnikateľskými zámermi Agrovýroby Brezovica a Poľnohospodárskeho družstva Vyšný Slavkov.

LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Lesné porasty na území katastra obce Nižný Slavkov tvoria dva ucelené komplexy na západe a východe obce, ktoré sú súčasťami Bachurne a patria do Lesného hospodárskeho celku Nižný Slavkov. V obci je evidovaných cca 1 230 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 53 % z celkovej plochy katastrálneho územia obce, ktorých vlastníkmi sú Urbarské spoločenstvo Nižný Slavkov a Lesy Slovenskej republiky. Dominantný podiel na výmere lesných porastov v katastrálnom území obce Nižný Slavkov majú hospodárske lesy. Plochy lesov osobitného určenia sa nachádzajú iba v juhozápadnej časti v priestore Levočských vrchov a malé plochy ochranných lesov časti vo východnej časti takto vymedzeného územia v pohorí Bachureň.

Drevná hmota je spracovávaná predovšetkým na píle nachádzajúcej sa v obci.

Lesný hospodársky plán pre lesný hospodársky celok Lipany je platný na roky 2006–2015.

Riešenie územného plánu obce rešpektuje ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z.z. o lesoch a okrem využívania lesných ciest pre turistické a cykloturistické chodníky, nezasahuje do územia lesov a na plochách lesov nerieši žiadnu funkčnú zmenu a považuje pre súčasné a budúce hospodárenie na lesnom pôdnom fonde predpisy lesného hospodárskeho plánu za záväzné.

3. NAVRHOVANÉ ZDÔVODNENIE URBANISTICKÉHO RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

Zmeny a Doplnky územného plánu obce Nižný Slavkov rešpektujú súčasný stav funkčného využitia a priestorového usporiadania územia obce, dopĺňajú jestvujúcu dopravnú kostru obce a v súlade so schváleným Zadaním pre spracovanie návrhu územný plán obce rieši rozvoj jednotlivých funkcií nasledovne:

Obytné územie:

Územný rozvoj obce je z hľadiska priestorového usporiadania možné riešiť v týchto základných smeroch:

- modernizácia staršieho bytového fondu,
- usmerniť novú výstavbu rodinných domov a jestvujúcu zástavbu obce,
- z dôvodu ochrany poľnohospodárskej pôdy rieši územný plán nové vhodné plochy na bývanie vo väzbe na súčasné zastavané územie s dobrými väzbami na centrum obce.

Obec má v rámci zastavaného územia plochy využiteľné pre bytovú výstavbu len na plochách nadmerných záhrad v juhovýchodnej časti obce. Nový územný rozvoj je možný na plochách bezprostredne na ne nadväzujúcich v severnej a južnej časti.

Bytová výstavba je riešená ako kontinuálny systém dotvárania jestvujúcich obytných zón v dotváraní jestvujúcich štruktúr a spôsobu zástavby, formou individuálneho bývania v rodinných domoch. Územný plán obce pre bilančné obdobie do roku 2025 rieši nové lokality obytnej zástavby mimo zastavané územie na ploche rodinných domov L2 a na ploche bytových domov LBD.

Občianska vybavenosť:

ZaD č. 1 Územného plánu obce riešia zriadenie verejnej toalety pri kostole.

Technická vybavenosť - Parkovacie, odstavné plochy a priestranstva, garáže

ZaD č. 1 Územného plánu obce riešia novonavrhané parkoviska: P 10, P 11, P 12, P 13, P 14.

Protipovodňová ochrana.

ZaD č. 1 Územného plánu obce riešia protipovodňovú ochranu

PR1 – severovýchodná časť lokality L 2 v dĺžke cca 260 m,

PR2 – juhovýchodná časť L2 v dĺžke cca 485 m,

PR3 – pri ZŠ v dĺžke cca 230 m.

Plocha rekreácie

ZaD č. 1 Územného plánu obce riešia v juhovýchodnej časti obce navrhovanú plochu rekreácie – zrubové chaty s ubytovaním o výmere cca 42 470 m², cca 10 - 20 chat.

Plochy zelene

ZaD č. 1 Územného plánu obce riešia úpravu plochy zelene pri základnej škole o výmere cca 5 400 m² - sadové úpravy a vodozádržné opatrenia – rybník a úpravu plochy zelene oproti základnej škole na verejný park s prvkami drobnej architektúry o výmere cca 1 400 m².

4. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde mimo zastavaného územia obce Nižný Slavkov

Funkčné využitie	Číslo lokality	Katastrálne územie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera lesnej pôdy	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy		Vlastník/užívatel' poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Iná informácia	
			spolu v ha		z toho			(závlaha, odvodnenie)		
					Odv.skup./BPEJ	výmera v ha				
Plocha rodinných domov	L2	Nižný Slavkov	2,5510	-	2,1050	9/0978565	0,2500	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
						9/0978365	0,8155	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
						9/0978265	0,4850	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
						9/1000895	0,5545	Súkr.	-	-
Plocha bytových domov	LBD	Nižný Slavkov	1,6000	-	1,6000	5/0806025	1,6000	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
Plocha rekreácie	15	Nižný Slavkov	4,2470	-	4,2470	9/0982682	1,2740	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
						7/0966542	2,3360	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
						7/0966342	0,6370	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
Komunikácia	16	Nižný Slavkov	0,5400		0,0000	5/0806025	0,0000	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
	17	Nižný Slavkov	0,3680		0,3680	7/0966442	0,2580	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
						9/0982682	0,1100	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
Plocha technickej vybavenosti	18	Nižný Slavkov	0,0700	-	0,0700	5/0806025	0,0700	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
	19	Nižný Slavkov	0,1100	-	0,1100	7/0966442	0,1100	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
Protipovodňová	20	Nižný Slavkov	0,1300		0,1170	9/1000895	0,0940	Súkr.	-	-

ochrana						9/0978262	0,0230	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
	21	Nižný Slavkov	0,2500		0,2250	7/0966342	0,0680	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
						9/0978365	0,1570	Súkr.	-	§1,ods. c NV 58/2013
SPOLU			9,8660		8,8420		8,8420			

Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej a lesnej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Nižný Slavkov

Funkčné využitie	Číslo lokality	Katastrálne územie	Výmera lokality spolu v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy		Vlastník/užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Iná informácia	
				spolu v ha	z toho Odv.skup./ BPEJ				výmera v ha
Plocha zelene	22	Nižný Slavkov	0,5400	0,5400	-	-	Súkr.	-	-
	23	Nižný Slavkov	0,1400	0,1400	-	-	Súkr.	-	-
Plocha občianskej vybavenosti	24	Nižný Slavkov	0,0030	0,0030	-	-	Súkr.	-	-
Plocha technickej vybavenosti	25	Nižný Slavkov	0,0160	0,0160	-	-	Súkr.	-	-
	26	Nižný Slavkov	0,0450	0,0450	-	-	Súkr.	-	-
	27	Nižný Slavkov	0,0200	0,0200	-	-	Súkr.	-	-
Protipovodňová ochrana	28	Nižný Slavkov	0,1150	0,1100	-	-	Súkr.	-	-
SPOLU			0,8790	0,8790					

Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy v obci Nižný Slavkov

Záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy v ha	Celkový záber	Poľnohospodárska pôda	Lesná pôda	Ostatná nepoľnohospodárska pôda	Chránená pôda	Odvodnenie
Mimo hranice zastavaného územia	9,8660	8,8420	-	1,0240	8,1935	-
V hraniciach zastavaného územia	0,8790	0,8790	-	-	-	-
Spolu	10,7450	9,7210	-	1,0240	8,1935	-