

Obec
Obecný úrad
PšČ

V, dňa

Vec:

Žiadosť o stavebné povolenie v zlúčenom územnom a stavebnom konaní podľa § 58 v súlade s § 39 ods. 4 stavebného zákona

a) meno, priezvisko (názov,) adresa stavebníka:
..... tel: e-mail:

b) druh, účel a miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby:

.....

c) parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku:

.....

parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

d) meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta:

.....

d) údaj o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocou:

.....

f) základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

V súlade s predloženou PD, stavba nebude mať negatívny vplyv na ŽP a zdravie ľudí

g) zoznam účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi (ak ide o líniovú stavbu a stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza:

.....

.....

.....

Súčasne dávam súhlas so spracovaním nevyhnutných osobných údajov na tento účel v zmysle zákona NR SR č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

.....
podpis stavebníka

K žiadosti o stavebné povolenie sa prikladajú:

1. doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám (list vlastníctva, zmluva),
2. projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach so situáciou osadenia, napojenie na inžinierske siete a rozvinutý uličný pohľad,
3. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce (OR HZZ, RÚVZ, OÚ ŽP, Obvodného pozemkového úradu, Krajského pamiatkového úradu)
4. stanoviská dotknutých správcov inž. siete a doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadostí,
5. ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, meno adresa a vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby, resp. dodávateľa stavby
6. doklad o uhradení správneho poplatku – úhrada v hotovosti alebo na účet

Správne poplatky

Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

a) na stavby na bývanie

1. na stavbu rodinného domu 50 eur
2. na stavbu bytového domu 200 eur

b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením

1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m² 25 eur
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m² 50 eur

c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu 35 eur
2. bytových domov 100 eur

d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 30 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 30 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka 30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská 30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady 30 eur

e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 50 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 50 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka 50 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská 50 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady 50 eur

f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) 20 eur

g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade

- do 50 000 eur vrátane 100 eur
- nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane 200 eur
- nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane 400 eur
- nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane 600 eur
- nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane 800 eur
- nad 10 000 000 eur 1 000 eur

h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stav. pov. na stavby 50 eur