

# Všeobecne záväzné nariadenie

č. 3/2023

## o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nižný Slavkov



Návrh VZN č. 1/2023 zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce dňa: 28.11.2023  
VZN č. 3/2023 schválené Obecným zastupiteľstvom v Nižnom Slavkove dňa: 15.12.2023  
VZN č. 3/2023 zverejnené na úradnej tabuli a web stránke obce dňa: 15.12.2023  
VZN č. 3/2023 nadobúda účinnosť dňa: 1.1.2024

Obec Nižný Slavkov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“)

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE Č. 3/2023

### o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok“)

#### Čl. I ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Obec Nižný Slavkov na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie.

2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok").

#### Čl. II DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Správca dane ustanovuje na území obce Nižný Slavkov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera v m<sup>2</sup> za

DRUH POZEMKU	HODNOTA POZEMKU
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,154 €/ m <sup>2</sup>
b) trvalé trávnaté porasty	0,0192 €/m <sup>2</sup>
c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy (v prípade, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom)	0,07 €/m <sup>2</sup>
d) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32 €/m <sup>2</sup>
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,32 €/m <sup>2</sup>
f) stavebné pozemky	13,27 €/m <sup>2</sup>

Sadzba dane

Správca dane podľa miestnych podmienok určuje základnú ročnú sadzbu dane pre jednotlivé druhy pozemkov takto:

<b>DRUH POZEMKU</b>	<b>SADZBA DANE</b>
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>1,20%</b>
b) trvalé trávnaté porasty	<b>1,00 %</b>
c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	<b>1,20 %</b>
d) záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	<b>0,60 %</b>
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,60 %</b>
f) stavebné pozemky	<b>1,00 %</b>

### **Čl. III DAŇ ZO STAVIEB**

#### **Sadzba dane**

Správca dane podľa miestnych podmienok určuje základnú ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb takto:

<b>DRUH STAVBY</b>	<b>SADZBA DANE</b>
a) za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby	<b>0,11 €</b>
b) za stavby rekreačných a záhradkárskych chát	<b>0,30 €</b>
c) za samostatne stojace garáže	<b>0,25 €</b>
d) za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť	<b>0,85 €</b>
e) za ostatné stavby	<b>0,15 €</b>

Obec Nižný Slavkov určuje príplatok za každé nadzemné podlažie **0,05 €**.

### **Čl. IV DAŇ Z BYTOV Sadzba dane**

1. Ročná sadzba dane z bytov je **0,50 €** za každý aj za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu.
2. Ročná sadzba dane z nebytových priestorov je **0,50 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> plochy nebytového priestoru

## Čl. V SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Správca dane ustanovuje, že od dane sú oslobodené:

- a) pozemky a stavby na vykonávanie náboženských obradov
- b) pozemky a stavby slúžiace škole
- c) daňovníci bývajúci v blízkosti rómskej osady, ktorí si uplatnia nárok na úľavu z pozemkov

## Čl. VI DAŇ ZA PSA Sadzba dane

- 1) Obec podľa miestnych podmienok určuje sadzbu **8,00 €** za jedného psa nad 6 mesiacov veku.
- 2) Vznik daňovej povinnosti  
Prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane. Splatnosť dane určí obec v rozhodnutí.

## Čl. VII DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

### 1) Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú najmä miestne komunikácie, chodníky, parkoviská, miestna zeleň, parky, ihriská, a pod., teda všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Nižný Slavkov.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predaja tovaru,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia
  - c) cirkus, lunapark a iné atrakcie
  - d) umiestnenie skládky stavebného materiálu, palivového dreva a uhlia, poľnohospodárskej techniky a iných zariadení
  - e) trvalé parkovanie vozidla.

### 2) Sadzba dane

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovuje paušálne jednorazovo:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a tovaru (napr. stôl, motorové vozidlo) 5,00 €/deň
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia (napr. lešenie, oplotenie) 4,00 €/deň
  - c) cirkus lunapark a iné atrakcie 20,00 €/deň
  - d) umiestnenie reklamného a propagačného materiálu na informačnej tabuli obce do 1 m<sup>2</sup> 3,00 €/10 dní
2. Súhlas na parkovanie udeľuje Obec Nižný Slavkov.
3. Právnické a fyzické osoby (občania) sú povinní pred použitím verejného priestranstva nahlásiť na obecnom úrade účel a dĺžku užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň,

kedy sa má užívať verejné priestranstvo. Poplatník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá môže mať vplyv na výšku stanoveného, resp. zaplateného poplatku.

4. Poplatník je povinný oznámiť obecnému úradu skutočnosť, že užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

5. Poplatok platí užívateľ verejného priestranstva jednorazovo v hotovosti do pokladne obecného úradu.

6. Poplatok sa neplatí.

a) za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch, napr. počas výstavby a pri odstraňovaní porúch a zariadení inžinierskych sietí, na základe povolenia a súhlasu starostu obce,

b) ak právnická osoba odstráni skládku do 5 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

## **Čl. VIII**

### **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY A PREDAJNÉ AUTOMATY**

#### **Sadzba dane**

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj alebo predajný automat a kalendárny rok sa určuje **20,00 eur**.

## **Čl. IX**

### **POPLATOK**

#### **Sadzba poplatku**

1. Sadzba poplatku je v obci stanovená za fyzickú osobu a kalendárny deň:

a) Fyzická osoba prihlásená na trvalý alebo prechodný pobyt  
**0,0602 na osobu/kalendárny deň ( 22,00 € /osoba, rok)**

b) Fyzická osoba, ktorá nemá v obci trvalý pobyt a vlastní určitú nehnuteľnosť v obci Nižný Slavkov **25,00 € / rok**

c) Podnikateľ a právnická osoba **0,0568 / 1 odpadu zmesového komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na 24 vývozov ročne ( 150,00 € za smetnú nádobu/kalendárny rok)**

d) Drobný stavebný odpad **0,0070 €/kg odpadu**

## **Čl. X**

### **OSLOBODENIE A ÚĽAVA**

**Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie poplatku:**

a) 50% pre fyzické osoby s trvalým alebo prechodným pobytom v obci študujúce preukázateľne mimo obce, s výnimkou denne dochádzajúcich.

b) 50% pre fyzické osoby, ktoré sa v obci nezdržiavajú viac ako 90 dní na území obce v zdaňovacom období a ktoré predložia potrebné doklady (pracovná zmluva, doklad

o študijnom pobyte, iný hodnoverný doklad) doklad o pôsobení v zahraničí (preložený do slovenčiny).

## **ČL. XI DAŇ ZA UBYTOVANIE**

### **1) Sadzba dane**

Sadzba dane z ubytovania je 0,50 € na osobu a noc.

### **2) Povinnosti prevádzkovateľa ubytovania**

Prevádzkovateľ ubytovania vedie evidenciu ubytovaných. Kniha ubytovaných musí byť vedená v zviazanom zošite. V knihe ubytovaných platiteľ vedie najmenej tieto údaje:

- a) meno a priezvisko ubytovaného
- b) číslo dokladu totožnosti
- c) dátum príchodu, odchodu, počet prenocovaní

### **3) Vyberanie a platenie dane**

Prevádzkovateľ je povinný predložiť správcovi dane do 30.6. a do 31.12. príslušného kalendárneho roka knihu ubytovaných. Správca vyrubí daň rozhodnutím.

## **XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nižný Slavkov č. 3/2022 zo dňa 16.12.2022.
2. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení č. 3 /2023 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Slavkove uznesením č. 33/2023 zo dňa 15.12.2023.
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť od 1. januára 2024.

Ing. Jozef Kamenický, v.r.  
starosta obce