



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Vypracované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN O Nižný Slavkov

Obstarávateľ

Obec Nižný Slavkov

Obecný úrad

Nižný Slavkov 102, 082 75 Nižný Slavkov,

Ing. Jozef Kamenický – starosta obce

00327514

**Štatutárny zástupca
IČO**

Spracovateľ

ENVIO, s. r. o.

Levočská 2

080 01 Prešov

**Štatutárny zástupca
IČO**

Jozef Andrej – konateľ spoločnosti

44402350

Hlavný riešiteľ

Ing. arch. Ing. arch. Václav Hochmuth

1715 AA

**Riešiteľ,
odborne spôsobilá osoba
pre obstarávanie ÚPP a ÚPD**

Ing. Iveta Sabaková, registračné číslo 286

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Nižný Slavkov
2. Identifikačné číslo: 00327514
3. Adresa sídla: Obecný úrad Nižný Slavkov, Nižný Slavkov 102, 082 75 Nižný Slavkov
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ing. Jozef Kamenický, starosta obce, č.tel.: 057 / 45 91 224
e-mail: starosta@niznyslavkov.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:
spracovateľ ZaD č. 2 ÚPN O Nižný Slavkov ENVIO, s. r.o.
Levočská 2, 080 01 Prešov
e.mail: envio.sro@gmail.com
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD sabakova.iveta@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nižný Slavkov (ZaD č. 2 ÚPN O Nižný Slavkov)

2. Charakter

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN O Nižný Slavkov - zmena funkčného využitia územia s miestnym dosahom sú spracované v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Uvedený dokument Zmeny a doplnky č.2 ÚPN O Nižný Slavkov podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Dôvodom obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Nižný Slavkov je požiadavka, ktorá vyplynula z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu, ktorá bola prejednaná a odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom v Nižnom Slavkove. K zmene došlo v hraniciach zastavaného územia obce, v zmene využitia plochy parkoviska na plochu bývania v rodinnom dome (prieluka) a zrušenie ochranného pásma cintorína. Z tohto dôvodu bolo potrebné obstaráť Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nižný Slavkov.

Oznámenie o strategickom dokumente zisťuje, či ZaD č. 2 ÚPN O Nižný Slavkov podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Obsah

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia ZaD č. 2 ÚPN O Nižný Slavkov sa skladá z textovej a grafickej časti, ktorá je súčasťou tohto dokumentu.

Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Nižný Slavkov sú spracované v grafickej časti formou priesvitiek na pôvodnú grafickú časť ÚPN obce (súčasný právny stav).

- Výkres číslo 1 – Výkres širších vzťahov - v mierke 1: 25 000
- Výkres číslo 2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:10 000
- Výkres číslo 3 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejného dopravného vybavenia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – zastavané územie M 1:2 000 – výrez
- Výkres číslo 4 – Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo M 1:2 000 – výrez
- Výkres číslo 5 – Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika, telekomunikácie M 1:2 000 - výrez

5. Uvažované variantné riešenia

Pre navrhované zmeny a doplnky funkčného využitia územia neboli spracované alternatívne riešenia z dôvodu jasne koncipovaných požiadaviek obce.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Spracovanie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Nižný Slavkov, ich prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č.50/1976 Zb. vrátane Všeobecne záväzného nariadenia v termíne, ktorý určí obstarávateľ.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 s účinnosťou od 06.10.2019. Regulatívy, vyplývajúce pre katastrálne územie obce Nižný Slavkov z riešenia Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, nemajú priamy vplyv na priestorový rozvoj navrhovanej lokality riešenej v Zmenách a doplnkoch č. 2 ÚPN obce Nižný Slavkov. Spracovanie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Nižný Slavkov je v súlade s nadradenou dokumentáciou.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Nižný Slavkov

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

- I. Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Nižný Slavkov
- II. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlási záväzná časť Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Nižný Slavkov

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obec definovala svoje požiadavky na spracovanie ZaD č. 2 ÚPN O Nižný Slavkov.

Základným vstupom pre spracovanie ZaD č. 2 ÚPN O Nižný Slavkov je platný ÚPN obce Nižný Slavkov z roku 2008 a ZaD č.1 ÚPN O Nižný Slavkov spracované v novembri 2018.

Predmetom riešenia ZaD č.2 ÚPN-O je zmena funkčného využitia územia nasledovnej lokality:

Názov lokality	Pôvodné funkčné využitie lokality	Navrhované funkčné využitie lokality
Pri cintoríne- parcela č. 334	plocha parkoviska P3	plocha rodinných domov (prieluka)

- a. Pôda** Z celkovej výmery 2314 ha kat. územia obce predstavuje 86 % t. j. 1003 ha tvorí poľnohospodárska pôda a lesné kultúry predstavujú 1213 ha v katastri. Kontaminácia nebola zistená nad rámec bežného znečistenia z poľnohospodárskej prevádzky a výroby, cestnej premávky a ďalších činností.
Navrhovanými zmenami v ZaD č. 2 ÚPN O Nižný Slavkov nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy.

b. Lesné pozemky

Navrhované ZaD č.2 ÚPN O Nižný Slavkov sa netýkajú záberu lesných pozemkov.

c. Voda

Obcou preteká rieka Slavkovský potok s bezmenným ľavostranným prítokom a pravostranným prítokom Čierny močiar.

Toky odvádzajú dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami, rigolmi a dažďovou kanalizáciou.

d. Suroviny Podľa stanoviska Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra sa v katastrálnom území obce Nižný Slavkov nenachádzajú staré banské diela ani objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín. Nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast. Na katastrálne územie obce Nižný Slavkov sa nevzťahuje ochrana záujmov podľa zákona číslo 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnenia niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

e. Energetické zdroje

Obec Nižný Slavkov je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV. Trafostanice sú napájané od kmeňových vzdušných vedení VSD pod označením VN č. 282 a prípojkami VN tvorenými vodičmi 3x35 AlFe 6 na podperných bodoch, respektíve káblovým úložným vedením v zemi.

f. Plyn Obec nie je plynofikovaná

g. Nároky na dopravu

Obec Nižný Slavkov leží na ceste III/3216, ktorá sa napája na nadradenú cestnú sieť európskeho významu – cestu I/18.

V zastavanej časti obce sa na cestu III/3216 napája sieť miestnych obslužných komunikácií v kategóriách C3–MO 4,25/30, MO 6,5/30, MO 7,5/30, MO 8,0/30 a MOK 3,75/30 s výhybňami.

Dopravné napojenie navrhovanej zástavby rodinného domu bude zabezpečené z jestvujúcej miestnej komunikácie C-3 MO 6,50/30.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupom procesu obstarávania sú navrhované Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nižný Slavkov. Návrh ZaD č. 2 UPN O Nižný Slavkov je spracovaný v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerne a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Nižný Slavkov.

a. Ovzdušie Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci
V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou kotolne na tuhé palivo, ďalej je to prevádzka dopravy na cestách III. triedy. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nemajú vplyv na stav ovzdušia v obci (nezhoršujú súčasný ani navrhovaný stav oproti UPN O Nižný Slavkov).

b. Voda Obec Nižný Slavkov má vybudovaný celoobecný verejný vodovod.

napojený na Prešovský skupinový vodovod. Zdrojom pitnej vody je jestvujúce privádzacie vodovodné potrubie Prešovského skupinového vodovodu zo zdroja Vyšný Slavkov do mesta Prešov.

Pod intravilánom obce začína PHO III. stupňa vodárenského zdroja Brezovička, ktoré bolo určené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Prešove číslo ObÚŽP/2007/0018-03/Gi-ŠVS zo dňa 10.07.2007, v ktorom je určený osobitný režim hospodárenia.

Obec má vybudovanú celoobecnú gravitačnú splaškovú kanalizáciu DN 300 mm s pokračovaním do kanalizácie Brezovička a do čistiarne odpadových vôd pod zastavanou časťou obce Torysa.

Vody z povrchového odtoku sa v čo najväčšej miere ponechajú na vsiaknutie do terénu. Pri prípadnom návrhu odvedenia dažďových do recipientu bude potrebné navrhnuť opatrenia na zadržanie zrážkových vôd z povrchového odtoku v území tak, aby odtok nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (dažďové nádrže).

V zmysle ustanovení zákona číslo 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného vodného toku Slavkovského potoka je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky min 10,0 m a pozdĺž ostatných vodných tokov min. 5,0 m.

c. Odpady Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce bude zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý je spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského samosprávneho kraja.
Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne.

d. Hluk a vibrácie

Hluk a vibrácie z dopravy od cesty III/3216, ktorá pretína obec v smere sever – juh zaťažujú minimálne.

e. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Nie je predpoklad vplyvov na tepelné, magnetické a iné fyzikálne polia.

f. Doplnujúce údaje

Neuvažuje s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia ZaD č. 2 UPN O Nižný Slavkov predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie.

Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy záväznej časti územného plánu obce, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Zámery navrhované v ZaD č. 2 UPN O Nižný Slavkov nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

5. Vplyvy na chránené územia.

V rámci Európskej sústavy NATURA 2000 bolo 19.12.2012 vyhlásené CHVU 0051 Levočské vrchy. Toto CHVU zasahuje do k. ú. v západnej časti až po hranicu zastavaného územia obce Nižný Slavkov. V súčasnosti je spracovaný Program starostlivosti o CHVU Levočské vrchy na roky 2016 – 2045.

Vzhľadom na to, že navrhované zmeny nezasahujú do územia CHVU Levočské vrchy, nebudú mať negatívny vplyv na predmet ochrany CHVU. Z uvedeného vyplýva, že na zvyšnom území obce platí 1. stupeň ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z. z.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu.

Navrhované zmeny ZaD č. 2 UPN O Nižný Slavkov nevytvárajú možné riziká pre zhoršenie kvality životného prostredia v obci.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Dotknuté územie a jeho zmenené funkčné využitie nemá vplyv na územia susedných štátov.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení.

Obyvatelia obce Nižný Slavkov, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území obce Nižný Slavkov.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

1. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 15, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č.3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru č3, 08192 Prešov,
5. Okresný úrad Sabinov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov
 - Úsek odpadového hospodárstva
 - Úsek ochrany ovzdušia

- Úsek štátnej vodnej správy
- 6. Okresný úrad Sabinov, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody 85,083 01 Sabinov
- 7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
- 8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
- 9. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor strategického rozvoja a projektového riadenia, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- 10. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- 11. Obec Lipovce, Obecný úrad Lipovce 92, 082 36 Lipovce
- 12. Obec Renčišov, Obecný úrad Renčišov 11, 082 62 Uzovské Pekľany
- 13. Obec Dubovica, obecný úrad Dubovica 190, 082 71 Lipany
- 14. Obec Vysoká, Obecný úrad Vysoká 73, 082 74 Vysoká
- 15. Obec Brezovička, Obecný úrad Brezovička 8, 082 74 Brezovica nad Torysou
- 16. Obec Brutovce, Obecný úrad Brutovce 95, 053 73 Brutovce
- 17. Obec Bijacovce, Obecný úrad Bijacovce 7, 053 06 Bijacovce

Dotknuté fyzické osoby:

- 18. Obyvatelia obce Nižný Slavkov

3. Dotknuté susedné štáty.

Keďže nejde o hraničnú obec, susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

ZaD č. 2 UPN O Nižný Slavkov - textová a grafická časť

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov

ÚPN O Nižný Slavkov 2008

ZaD č.1 ÚPN O Nižný Slavkov 2018

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nižný Slavkov, marec 2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Iveta Sabaková

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 286

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ing. Jozef Kamenický – starosta obce

.....
pečiatka, podpis