

ZMLUVA O DIELO č. 07/2017
uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka).

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **OBJEDNÁVATEĽ:** **Obec Nižný Slavkov**
082 75 Nižný Slavkov, Obecný úrad č. 102

Zastúpený: **Ing. Jozef Kamenický, starosta obce**

IČO: **00327514**

DIČ: **2020711627**

Bank. spojenie: **Prima Banka**

Číslo účtu: **SK 85 5600 0000 0088 6065 8001**

Číslo telefónu: **0907 971 019**

Číslo faxu : **+421 51 4591224**

E- mail: **starosta@niznyslavkov.sk**

1.1 **ZHOTOVITEĽ:** **Ján Bašista – KAMENŇ**
082 75 Nižný Slavkov 282

Zastúpený: **Ján Bašista**

IČO: **33 954 682**

DIČ: **1023456148**

Bank. spojenie: **VUB Lipany**

Číslo účtu: **1208648572/0200**

Číslo telefónu: **0905 307 368**

II.
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

Podkladom pre uzavretie zmluvy je:

Výsledok verejného obstarávania, ktorého výsledkom je zápisnica z otvárania a vyhodnotenia ponúk uchádzačov zo dňa 24.04.2017

Východiskové údaje:

Názov stavby: „ **Rekonštrukcia kuchyne Základnej školy s Materskou školou** “

Miesto stavby : **Obec Nižný Slavkov**

Investor stavby (objednávateľ): **Obec Nižný Slavkov**

Trvanie zmluvy max. : **31. august 2017**

III. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zákazky je uskutočnenie nasledujúcich stavebných prác v kuchyni:

- Demontáž starých obkladov
- Demontáž starého vodovodného potrubia a kanalizácie
- Montáž nových rozvodov voda a kanál
- Montáž umývadiel, výlevky, vodovodných batérií
- Výmena dverí a výdajných okien
- Pokládka nových obkladov a dlažby
- Náter klasickými bytovými farbami

IV. ČAS PLNENIA

Termín splnenia predmetu zmluvy **18. júl 2017** a termín ukončenia je podľa čl. II. **31. august 2017**. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v tejto zmluve. Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme po kolaudácii bez závad a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. CENA

Cena za dielo je **20 951,70 s DPH**. *Všet'az súťaže nie je platcom DPH.*

Cena diela je stanovená na základe ocenenia predloženého výkazu výmer.

Ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávatel'ovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutné prekročenie ceny, ktorá bola určená na základe zaručeného rozpočtu. Tieto práce a dodávky sa považujú za práce navyše. Ak sa niektoré stavebné práce a činnosti s nimi súvisiace nebudú realizovať, či už na základe požiadavky investora, alebo vyplynie zo zhotovenia ich nepotrebnosť, budú predmetom odpočtu z ceny diela.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe faktúry, vystavenej podľa súpisov vykonaných prác, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatel'ovi. Zástupca objednávatel'a je povinný odsúhlasiť súpisy vykonaných prác do troch pracovných dní od ich doručenia. K faktúre je zhotoviteľ povinný doložiť certifikáty zabudovaných materiálov alebo doklady o preukázaní zhody vlastností stavebných materiálov a súpisy vykonaných prác a dodávok v elektronickej forme (Microsoft Excel) a tlačenej forme, vrátane fotodokumentácie z vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúry je min. 30 pracovných dní od doručenia objednávatel'ovi do jeho sídla. Úhradou sa rozumie deň odčerpania finančnej čiastky z účtu objednávatel'a.

VII.

ZÁRUČNÁ DOBA - zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, v súlade s platnou legislatívou a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov (napríklad chybnou projektovou dokumentáciou a pod.) a zhotoviteľ na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

Záručná doba na dielo je **60*** mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.

Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia.

V prípade vzniku škody budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať podľa ustanovení § 373 až 386 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

* § 12 ods. 1 písm. b), bod 4 zákona o verejných prácach č. 254/1998 Z. z.

VIII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj všetky potrebné stavebné dokumenty v termíne do 3 dní /tri/ od podpísania zmluvy. Zhotoviteľ v spolupráci s objednávateľom vytýči všetky inžinierske siete, nachádzajúce sa v priestore staveniska a inžinierske siete, súvisiace s vykonaním diela na náklady zhotoviteľa.

Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky podmienky stanovené stavebným úradom v stavebnom povolení, resp. v ďalších rozhodnutiach verejnoprávných orgánov.

Objednávateľ presne vymedzí hranice staveniska.

Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny podľa čl. V. tejto zmluvy.

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení a konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom odovzdania zhotoveného diela objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody znáša až do odovzdania a prevzatia stavby zhotoviteľ.

Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, ako aj za likvidáciu odpadu vzniknutého jeho stavebnou činnosťou.

Zhotoviteľ bude počas realizácie stavby dodržiavať všetky platné technické normy a predpisy, ako aj ďalšie podmienky požadované v stavebnom povolení a požiadavky na ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe.

Zhotoviteľ zabezpečí vypratanie staveniska najneskôr v deň odovzdania a prevzatia diela a uvedie ho do užívania schopného stavu.

Za škody spôsobené mimo rozsahu staveniska zodpovedá zhotoviteľ.

Súčasťou zápisnice s odovzdania a prevzatia staveniska sú záväzky uvedené v tejto zmluve.

Objednávateľ má právo na zvolanie kontrolných a operatívnych porád a zhotoviteľ má povinnosť sa prostredníctvom svojich pracovníkov na nich zúčastniť.

Táto zmluva nadobúda účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.

V Nižnom Slavkove, dňa 17.07.2017

Objednávateľ:

Ing. Jozef Kamenický, starosta obce

Zhotoviteľ:

Ján Bašista- KAMENŇ